



HOTARARE

privind aprobarea depunerii cererii pentru intabularea în Cartea Funciară a imobilului „Monumentul eroilor Bănia”, proprietate publică a comunei Bănia

Consiliul local al comunei Bănia întrunit în ședință ordinară;

Văzând expunerea de motive a primarului comunei Bănia, rapoartul compartimentului de specialitate și avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Bănia;

Având în vedere că în „*Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bănia*”, însușit de Consiliul Local al comunei Bănia prin Hotărârea nr. 10 din 27.04.2001 cu completările și modificările ulterioare, atestat prin anexa nr. 11, la Hotărârea Guvernului nr. 532 din 30.05.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 610/2006 și Hotărârea Guvernului nr. 676/2011, „Monumentul eroilor Bănia” figurează cu o suprafață de 206 m.p., iar din măsurătorile efectuate rezultă o suprafață de 148 m.p.;

Luând în considerare prevederile art. 41 al.(3) lit. „a” din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată în anul 2015, așa cum a fost modificat de OUG nr. 35 din 28 iunie 2016: „*În cazul lucrărilor de înregistrare în cadastru și în cartea funciară realizate la cererea persoanelor interesate, dacă suprafața din măsurători este diferită de suprafața înscrisă într-o carte funciară pe baza unei documentații cadastrale recepționate de oficiul teritorial sau suprafața din documentația cadastrală, recepționată de oficiul teritorial, pentru care nu s-a deschis carte funciară ori suprafața din actele de proprietate, cererea de recepție și înscriere în cartea funciară se soluționează astfel:* a) *dacă suprafața din măsurători este mai mică, atunci această suprafață se înscrie în cartea funciară în baza documentației cadastrale și a acordului proprietarului privind înregistrarea acestei suprafețe;*”

Luând în considerare prevederile Legii nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 858 - 865 din Titlul IV –Proprietatea publică și următoarele din Legea nr. 287/2009 R, privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare și documentația cadastrală întocmită de sing. Iordan Nicolae Amadeu certificat de autorizare seria RO CS-F nr. 0001;

În temeiul prevederilor art. 36 al.(2) lit. „c” și al.(9), art. 45 al.(1) și al.(3) și art. 115 al.(1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată în anul 2007, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1 - Se aprobă depunerea cererii pentru intabularea în Cartea Funciară a imobilului „**Monumentul eroilor Bănia**”, cu o suprafață de 148 m.p., prevăzut la poz. nr. 11 din Anexa nr. 11 la H.G. nr. 532 din 30.05.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, cu modificările și completările ulterioare, proprietate publică a comunei Bănia, conform documentației cadastrale întocmite de sing. Iordan Nicolae, anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta.

Art. 2 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei și compartimentul financiar contabil.

Art. 3 - Prezenta hotărâre se va comunica primarului comunei Bănia, Instituției Prefectului județului Caraș-Severin și se va publica prin afișare la sediul Primăriei din comuna Bănia.

BANIA LA 29.11.2016
Nr. 83

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Surulescu Rozalia

Contrasemnează

Secretar
Pavel Marin