

Registrul de evidență  
Nr. 64/1 din 26.08.2020

**OFERTA DE VANZARE TEREN****1 Subsemnatul 1)**CHETRINESCU IANCUCNP                     

avand adresa de comunicare in :localitatea BOZOVICI str                       
nr            bl            sc            et            ap            judetul/sectorul CARAS-SEVERIN codul postal             
telefon                      email                     

**2 Subsemnata 1)**CHETRINESCU SIMONA-PETRONELACNP                     

avand adresa de comunicare in :localitatea BOZOVICI str                       
nr            bl            sc            et            ap            judetul/sectorul CARAS-SEVERIN codul postal             
telefon                      email                     

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5000 (ha), la pretul de 7.264,80 LEI ( saptemidouasutesaizecisipatruleisioptzecibani ) 2)

Conditii de vânzare sunt următoarele: gratuit de sarcini - ipoteca legala

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3) (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata [ha] (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/ lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BANIA/CARAS-SEVERIN	0,5000	31253	31253	4.9	1956/2c, 2d	-arabil -arabil	
Verificat primarie 4)								

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator / Imputernicit,

CHETRINESCU IANCU prin CHETRINESCU IANCUCHETRINESCU SIMONA-PETRONELA prin CHETRINESCU IANCU

Semnatura

Data

26.08.2020

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livesile, pepinierile viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fânetele, serale, solarele, rasadnitaile si sitile asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciara, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Județul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) BANIA	Nr. 64/3 din 26/09/2025 (*)

**LISTA****preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune  
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de CHETRINESCU IANCU și CHETRINESCU SIMONA-PETRONELA în calitate de vânzatori, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
----------	--	----------------------------------

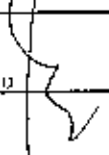
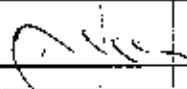
**2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendaș	Domiciliul/sediul
SC FRANCONIAGAMA SRL	loc. TIMISOARA, str. PETRE ISPERESCU, bl. T22, et. 3, ap. 14, jud. TIMIS

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume vecini	Domiciliul/sediul
1	MICULESCU V.	loc. BOZOVICI, jud. CARAS-SEVERIN
2	TERIANU NICOLAE	loc. BOZOVICI, jud. CARAS-SEVERIN

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

<b>Primar,</b> Balan Silvestru 	<b>L.S.</b>	<b>Secretar primarie</b> Marin Pavul 
--	-------------	--

NOTA  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat