

## OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnatul 1) SIPOS SORIN GHEORGHE CNP \_\_\_\_\_avand adresa de comunicare in : localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
telefon: \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_2. Subsemnata 1) SIPOS SIMONA IOANA CNP \_\_\_\_\_avand adresa de comunicare in : localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
telefon: \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,7500 (ha), la pretul de 11.185,52 LEI ( unsprezecimiosutaoptzecisicincideisicincizecisindobani ) 2)

Conditii de vânzare sunt urmatoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3) (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/ lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BANIA/CARAS-SEV BRIN	0,7500	31190	51190	31A	1578/2	fanete	
Verificat primarie 4)								

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator / Imputernicit,

SIPOS SORIN GHEORGHESIPOS SIMONA IOANA

Semnatura

Data

5.03.2020

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livazile, pepinierile viticole, pomicole, plantatiile de bami si duzi, pasunile, fanetele, serale, solarele, vasechnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrotehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciara, drumurile tehnologice si de exploatate agricole, platformele si spatii de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Județul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidență Nr. <u>32/3</u> din <u>05/03/2020</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială(*) BANIA	

## LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune  
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SIPOS SORIN GHEORGHE și SIPOS SIMONA IOANA în calitate de vânzatori, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedință/sediu
----------	--	----------------------------------


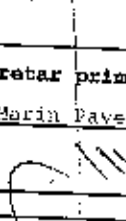
**2. Arendas ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendas	Domiciliul/sediul
SC FRANCONIA GAMMA SRL	loc. TIMISOARA, str. SEITRE ISPIRESCU, nr.1, bl. T22, et.3, ap.14, jud. TIMIS

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume vecin	Domiciliul/sediul
1	CIORTUZ DANIELA	loc. BANIA, jud. CARAS-SEVERIN
2	SURULESCU DANIELA	loc. GIRBOVAT, jud. CARAS-SEVERIN

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

Primar, Balan Silviu 	L.S.	Secretar primărie Marin Pavel 
--	------	---

NOTA

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

## OFERTA DE VANZARE TEREN

## 1. Subsemnatul 1)

SIPOS SORIN GHEORGHE

CNP \_\_\_\_\_

avand adresa de comunicare in : localitatea \_\_\_\_\_ TIMISOARA \_\_\_\_\_ str \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul \_\_\_\_\_ TIMIS \_\_\_\_\_ codul postal \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

## 2. Subsemnata 1)

SIPOS SIMONA IOANA

CNP \_\_\_\_\_

avand adresa de comunicare in : localitatea \_\_\_\_\_ TIMISOARA \_\_\_\_\_ str \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul \_\_\_\_\_ TIMIS \_\_\_\_\_ codul postal \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

vindom teren agricol situat in extravilan, in suprafata de \_\_\_\_\_ 1,2500 (ha), la pretul de \_\_\_\_\_ 18,642,53 LEI ( optprozecemiasesutepatruzecisidoileisicincizocisitraibani ) 2)

Conditile de vânzare sunt urmatoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3) (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte fundiara (**)	Numar tarla/ lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BANIA/CARAS-SEV ERIN	1,2500	31122	31122	18	3494/6	lanete	
Verificat primarie 4)								

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator / Imputernicit,

SIPOS SORIN GHEORGHE

SIPOS SIMONA IOANA

Semnatura

Data

5.03.2020

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantatiile de nashi si duzi, pasunile, fânsetele, seroale, solarele, rasadnitele si ditelo asemonez, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri fundiare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. <u>33/3</u> din <u>05/03/2020</u> (*)
Unitatea administrativ-teritoriala(*) BANIA	

## LISTA

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preamptiune  
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SIFOS SCRIN GHEORGHE si SIFOS SIMONA ICANA în calitate de vânzatori, pe baza informatiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificati următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vânzare a fost înregistrata**

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/ persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se înregistreaza în registrul comerului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
----------	--	----------------------------------

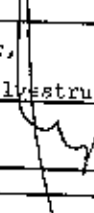
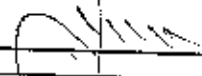
**2. Arendas al terenului a carui oferta de vânzare a fost înregistrata**

Nume si prenume arendas	Domiciliul/sediul
SC FRANCONIA GAMMA SRL	loc. TIMISOARA, str. PETRE ISPIRESCU, nr.1, bl. T22, et.3, ap.14, jud. TIMIS

**3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vânzare-cumparare a fost înregistrata**

Nr. crt.	Nume si prenume vecini	Domiciliul/sediul
1	PIRTEA ILIE	loc. BANIA, jud. CARAS-SEVERIN
2	URUCI NICOLAE	loc. GIRBOVAT, jud. CARAS-SEVERIN

**4. Statul român, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului**

Primar, Balaz Silvestru 	L.S.	Secretar primaria Marin Pavel 
---	------	---

NOTA

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

Registrul de evidenta  
nr. 39 din 5.03.2020

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

1. Subsemnatul 1) SIPOS HORIN GHEORGHE CNP \_\_\_\_\_

avand adresa de comunicare in localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

2. Subsemnata 1) SIPOS SIMONA IOANA CNP \_\_\_\_\_

avand adresa de comunicare in localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,3000 (ha), la pretul de 4.474,21 LEI (patru mii patru sute saptezeci si patru lei si douazeci si unu bani ) 2)

Conditile de vânzare sunt urmatoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar taria/ lot (**)	Numar parceta (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BANIA/CARAS-SEVERIN	0,3000	31183	31186	31A	1375/1	fanete	
Verificat primario 4)								

Cunoscând ca falsul în declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator / Imputernicit,

SIPOS HORIN GHEORGHE

SIPOS SIMONA IOANA

Semnatura

Data

5.03.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litero.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livozile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fânetele, sercle, solarurile, răsăditelul si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrotehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatii de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, ovidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala(*) BANIA	Nr. <u>31/3</u> din <u>05/03/2020</u> (*)

## LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune  
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SIPOS SORIN GHEORGHE și SIPOS SIMONA IOANA în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/denumire persoana/persoane juridică/juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliului/rezidența/sediul
----------	--	--------------------------------------

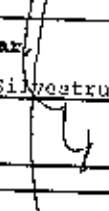
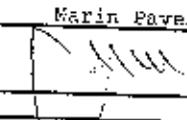
**2. Arendas al terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendas	Domiciliul/sediul
SC FRANCONIA GAMMA SRL	loc. TIMIȘOARA, str. PETRE ISPIRESCU, nr.1, bl.122, et.3, ap.14, jud. TIMIȘ

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui oferta de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume vecini	Domiciliul/sediul
1	CIORIU DANILA	loc. BANIA, jud. CARAS-SEVERIN
2	BURULESCU DANILA	loc. GIRBOVAT, jud. CARAS-SEVERIN

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

Primar Malen Silvestru 	L.S.	Secretar primărie Marin Pavel 
--	------	---

NOTA  
Cămpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat

**OFERTA DE VANZARE TEREN**1. Subsemnatul 1) SIPOS SORIN GHEORGHE CNP \_\_\_\_\_având adresa de comunicare în : localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ județul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_2. Subsemnata 1) SIPOS SIMONA IOANA CNP \_\_\_\_\_având adresa de comunicare în : localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ județul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_vîndem teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,2000 (ha), la prețul de 2.982,81 Lei ( doi mii nouă sute optzeci și doi lei și optzeci și un ban ) 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință 3)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarzia/ lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BANIA/CARAS-SEVERIN	0,2000	31193	31193	31A	1576/1	fanete	
Verificat primarie 4)								

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator / Imputernicit,

SIPOS SORIN GHEORGHESIPOS SIMONA IOANA

Semnatura

Data

5.08.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pașunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pașunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrotehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. <u>35/3</u> din <u>05/03/2020</u> (*)
Unitatea administrativ-teritoriala(*) BANIA	

## LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune  
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SIPOS SORIN GHEORGHE și SIPOS SIMONA IOANA în calitate de vânzatori, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediul
----------	---	-----------------------------------

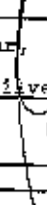
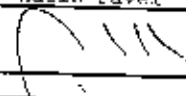
**2. Arendas ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendas	Domiciliul/sediul
SC FRANCONIA GAMMA SRL	loc. TIMIȘCARA, str. PETRE IȘPIRESCU, nr.1, bl. T22, et.3, ap.14, jud. TIMIȘ

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume vecin	Domiciliul/sediul
1	CIORTUZ DANILA	loc. BANIA, jud. CARAS-SEVERIN
2	BURULESCU DANILA	loc. GIRBOVĂE, jud. CARAS-SEVERIN

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

Primar, Balan Silvestru 	L.S.	Secretar primărie Marin Pavel 
---	------	---

NOTA

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat



**OFERTA DE VANZARE TEREN**

1. Subsemnatul 1)

SIPOS ROBIN GHEORGHE

CNP \_\_\_\_\_

avand adresa de comunicare in : localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

2. Subsemnata 1)

SIPOS SIMONA IOANA

CNP \_\_\_\_\_

avand adresa de comunicare in : localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,5800 (ha), la pretul de 0,650,14 LEI ( optmiasasesuteciincizocilleisipatrusprazecebanii ) 2)

Conditiiile de vânzare sunt urmatoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoría de folosinta 3) (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/ lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BANIA/CARAS-SEVERIN	0,5800	31195	31195	31	1587/1a	arabii	
Verificat primario 4)								

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completariile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator / Imputernicit,

SIPOS ROBIN GHEORGHESIPOS SIMONA IOANA

Semnatura

Data

5.03.2020

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completeaza în cazul în care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre si litera.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arebile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si dozi, pasunile, fânecetele, soraie, solarele, rasadnitole si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrosilvice, amenajari piscicole si de îmbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile în care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala(*) BANIA	Nr. <u>36/3</u> din <u>05/03/2020</u> (*)

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune  
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SIPOS SORIN GHEORGHE și SIPOS SIMONA IOANA în calitate de vânzatori, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediul
----------	--	-----------------------------------

**2. Arendas al terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendas	Domiciliul/sediul
SC FRANCONIA GAMMA SRL	loc. TIMISOARA, str. PETRE ISPIRESCU, nr.1, bl.222, et.3, ap.14, jud.TINIS

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui oferta de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume vecini	Domiciliul/sediul
1	SURGILESCU DANILA	loc.GIRBOVAT, jud.CARAS-SEVERIN

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

<p align="center">Primar, Balan Silvestru</p> <hr/>	L.S.	<p align="center">Secretar primarie Marius Pavel</p> <hr/>
---	------	--

NOTA

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completare

## OFERTA DE VANZARE TEREN

1 Subsemnatul 1) SIPOS BORIN GHEORGHE CNP \_\_\_\_\_
 avand adresa de comunicare in :localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
 nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
 telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_
2 Subsemnata 1) SIPOS SIMONA IOANA CNP \_\_\_\_\_
 avand adresa de comunicare in :localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
 nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
 telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

 vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,9300 (ha), la pretul de 13.870,04LEI ( treisprezecimioptisutesaptezeciloisipatrubani ) 2)

Conditiiile de vânzare sunt urmatoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3) (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/ lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BANIA/CAKAS-SFV ERIN	0,9300	30488	30488	206	2431	arabil	
Verificat primarie 4)								

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedapaste conform Legii nr. 285/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator / Imputernicit,

SIPOS BORIN GHEORGHESIPOS SIMONA IOANA

Semnatura

Data

5.03.2020

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, puginierile viticole, pomacole, plantatiile de hamei si dozi, pasunile, fânecole, soarele, soarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile lapadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatii de depozitare care cresc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registru! de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala(*) BANIA	Nr. <u>37/3</u> din <u>05/03/2020</u> (*)

**LISTA****preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune  
asupra ofertei de vânzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vânzare depuse de SIPOS SORTIN GHEORGHE si SIPOS SIMONA IOANA in calitate de vânzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vânzare au fost identificati urmatozii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vânzare a fost inregistrata**

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
----------	--	----------------------------------

**2. Arendas al terenului a carui oferta de vânzare a fost inregistrata**

Nume si prenume arendas	Domiciliul/sediu
SC FRANCONIA GAMMA SRL	loc.TEMISOARA, str. PETRE USPINESCU, nr.1, bl.T22, et.3, ap.14, jud.TEMIS

**3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vânzare-cumparare a fost inregistrata**

Nr. crt.	Nume si prenume vecini	Domiciliul/sediu
1	CIORTUZ NICOLAE	loc.GERBOVAT, jud.CARAS-SEVERIN
2	LOPATICA GHEORGHE	loc.BANIA, jud.CARAS-SEVERIN

**4. Statul român, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului**

Primar, <u>Balar Silvestru</u>   	L.S.	Secretar primarie <u>Maria Pavel</u>   
---	------	---

**NOTA**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

38

Registrul de evidenta  
Nr. 38 din 5.03.2020

### OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnatul 1) SIPOS SORIN GHEORGHE CNP \_\_\_\_\_

avand adresa de comunicare in : localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

2. Subsemnata 1) SIPOS SIMONA IOANA CNP \_\_\_\_\_

avand adresa de comunicare in : localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,5800 (ha), la pretul de 8.650,14 LEI ( optmiasasesutecincizecileisipatrusprezecebani ) 2)

Conditii de vânzare sunt unatcarale: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3) (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BANTA/CARAS-SEVERIN	0,5800	31200	31200	-	1626/2	Paneto	
Verificat primarie 4)								

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator / Imputernicit,

SIPOS SORIN GHEORGHE

SIPOS SIMONA IOANA

Semnatura

Data

5.03.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completeaza în cazul în care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livozile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fânsetele, acarele, solarele, rasadnitole si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrotehnice, amenajarile piscicole si de îmbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile în care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele (scalo, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. <u>39/3</u> din <u>05/03/2020</u> (*)
Unitatea administrativ-teritoriala(*) BANIA	

## LISTA

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune  
asupra ofertei de vânzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SIPOS SORIN GHEORGHE si SIPOS SIMONA IOANA in calitate de vânzatori, pe baza informatiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificati urmatozii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vânzare a fost înregistrata**

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/ persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se înregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
----------	---	----------------------------------

**2. Arendas ai terenului a carui oferta de vânzare a fost înregistrata**

Nume si prenume arendas	Domiciliul/sediul
SC FRANCONIA GAMMA SRL	loc. TIMISOARA, str. PETRE ISPIRESCO, nr.1, bl. P22, et.3, ap.14, jud. TIMIS

**3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vânzare-cumparare a fost înregistrata**

Nr. crt.	Nume si prenume vecini	Domiciliul/sediul
1	CIORTUZ PETRU	loc. GIRBOVAT, jud. CARAS-SEVERIN
2	MICICOI ION	loc. BANIA, jud. CARAS-SEVERIN

**4. Statul român, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului**

Primar, <u>Balan Silvestru</u>   	L.S.	Secretar primarie <u>Marin Pavel</u>   
---	------	---

NOTA

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

39

Registrul de evidenta  
Nr. 39 din 5.03.2020

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

1. Subsemnatul 1) SIPOS SORIN GHEORGHE CNP \_\_\_\_\_

avand adresa de comunicare in : localitatea: TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_, bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

2. Subsemnata 1) SIPOS SIMONA IOANA CNP \_\_\_\_\_

avand adresa de comunicare in : localitatea: TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_, bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5800 (ha), la pretul de 6.650,141€ ( optmiasasesuteciunizecileisipatrusprezecobani ) 2)

Conditiiile de vânzare sunt urmatoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificarea	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3) (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/ lot (**)	Numar parcele (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BANIA/CARAS-SEVERIN	0,5800	31199	31199	22	662/2	arabil	
Verificat primarie 4)								

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator / Imputernicit,

Semnatura

SIPOS SORIN GHEORGHE

SIPOS SIMONA IOANA

Data

5.03.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livenziile, pepinierile viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fânetele, serale, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbucatatiri funciara, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc noilor productii agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenta fiscala, evidenta de stare civila, altele asemenea.

Județul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritorială(*) BANJA	Nr. 39/3 din 05/03/2020 (*)

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune**  
**asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SIPOS SORIN GHEORGHE și SIPOS SIMONA IOANA în calitate de vânzatori, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedință/sediu
----------	--	----------------------------------

**2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendaș	Domiciliul/sediul
SC FRANCONIA GARMA SRL	loc. TIMISOARA, str. PETRE ISPIRESCU, nr. 1, bl. T22, et. 3, ap. 14, jud. TIMIS

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume vecini	Domiciliul/sediul
1	ȘVRAIN DANIELA	loc. GIREOVAT, jud. CARAS-SEVERIN
2	SUKOLESCU ELENA	loc. BANJA, jud. CARAS-SEVERIN

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

Primar, Esian Silvostru   	I. S.	Secretar primarie Maria Pavel   
--	-------	--

NOTA  
Cămpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat



40

Registrul de evidenta  
Nr. 40 din 5.03.2020

### OFERTA DE VANZARE TEREN

**1. Subsemnatul 1)** SIPOS SORIN GHEORGHE CNP \_\_\_\_\_  
 avand adresa de comunicare in :localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
 nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
 telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

**2. Subsemnata 1)** SIPOS SIMONA IOANA CNP \_\_\_\_\_  
 avand adresa de comunicare in :localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
 nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
 telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,7500 (ha), la pretul de 11.185,52 LEI ( unsprezeci mii suta optzeci si cinci lei si cincizeci si doi bani ) 2)

Conditii de vânzare sunt urmatoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3) (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BANIA/CARAS-SEVERIN	0,7500	31198	31198	28	1647	fanete	
Verificat primarie 4)								

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

**Vanzator / Imputernicit,**

SIPOS SORIN GHEORGHE

SIPOS SIMONA IOANA

**Semnatura**



Data

5.03.2020

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.  
 2) Se va completa in cifre si litere.  
 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livozile, pepinierile viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fânetaie, surzile, solaziele, rusadnitatele si alttele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, care nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri fonciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.  
 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentaie fiscale, evidentaie de stare civila, alttele asemenea.

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala(*) BANIA	Nr. <u>40/3</u> din <u>05/03/2020</u> (*)

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune**  
**asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SIPOS SOMIN GHEORGHE și SIPOS SIMONA IOANA în calitate de vânzatori, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

**2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendaș	Domiciliul/sediul
SC FRANCONIA GAMMA SRL	loc. TIMISOARA, str. PETRE ISPIRESCU, nr. 1, bl. T22, et. 3, ap. 24, jud. TIMIS

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume vecini	Domiciliul/sediul
1	MICICOI NICOLAE	loc. GIRBOVAT, jud. CARAS-SEVERIN
2	BACINI IOVAN	loc. BANIA, jud. CARAS-SEVERIN

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

<p align="center">Primar, Eolan Silvestru</p> <p align="center">L.S.</p>	<p align="center">Secretar primărie Marin Pavel</p>
--	---

NOTA

Cămpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

Registrul de evidenta  
Nr. 41 din 5.03.2020

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

1 Subsemnatul 1) SIPOS BORIN GHEORGHE CNP \_\_\_\_\_

avand adresa de comunicare in :localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

2 Subsemnata 1) SIPOS SIMONA IOANA CNP \_\_\_\_\_

avand adresa de comunicare in :localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,1300 (ha), la pretul de 1.938,83 LEI ( unamionouasutetreizecisiioptleisioptzecisitreibanii ) 2)

Conditiiile de vânzare sunt urmatoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3) (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BANIA/CARAS-SEVERIN	0,1300	30748	30748	31A	1589/2	fanete	
Verificat primarie 4)								

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator / Imputernicit,

SIPOS BORIN GHEORGHE

SIPOS SIMONA IOANA

Semnatura

Data

5.03.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livozile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si dusi, pasunile, fanetele, serale, solarele, rasadnitole si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajările piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Județul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. <u>41/3</u> din <u>05/03/2020</u> (*)
Unitatea administrativ-teritoriala(*) BANIA	

**LISTA**

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune  
asupra ofertei de vânzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrării ofertei de vânzare depuse de SIPOS SORIN GHEORGHE si SIPOS SIMONA IOANA in calitate de vânzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vânzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vânzare a fost inregistrata**

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/ persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
----------	--	----------------------------------

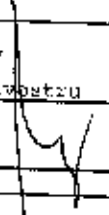
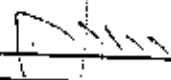
**2. Arendas ai terenului a carui oferta de vânzare a fost inregistrata**

Nume si prenume arendas	Domiciliul/sediul
SC FRANCONIA GAMMA SRL	loc.TIMISOARA, str.PETRE ISPIRESCU, nr.1, bl.T22, et.3, ap.14, jud.TIMIS

**3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vânzare-cumparare a fost inregistrata**

Nr. crt.	Nume si prenume vecini	Domiciliul/sediul
1	SURULESCU DANILA	loc.GIRBOVAT, jud.CARAS-SEVERIN
2	LOBETITA ILIE	loc.BANIA, jud.CARAS-SEVERIN

**4. Statul român, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului**

Primar, Balan Silvestru 	L.S.	Secretar primarie Marin Pavel 
---	------	---

NOTA  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Registrul de evidenta  
 Nr. 42 din 5.03.2020
**OFERTA DE VANZARE TEREN**1. Subsemnatul 1) SIPOS BORIN GEORGHE CNP \_\_\_\_\_
 avand adresa de comunicare in localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
 nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
 telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_
2. Subsemnata 1) SIPOS SIMONA IOANA CNP \_\_\_\_\_
 avand adresa de comunicare in localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
 nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
 telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

 vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,8500 (ha), la pretul de 12.676,92 LEI (doisprezecimisasesuteazecisiasoloisinouazecisidubani ) 2)

Conditia de vânzare sunt urmatoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3) (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BANIA/CARAS-SEVERIN	0,8500	30638	30636	-	1307/2	arabil	
Verificat primarie 4)								

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator / Imputernicit,

SIPOS BORIN GEORGHESIPOS SIMONA IOANA

Semnatura

Data

5.03.2020

NOTA:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa in cifre si litere.

3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomarile, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetale, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, culo cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrosilvice, amenajările piscicole si de imbunatatiri funciara, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Județul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) BANIA	Nr. 42/3 din 05/03/2020 (*)

## LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune  
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de ȘIPOS SORIN GHEORGHE și ȘIPOS SIMONA IOANA în calitate de vânzatori, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

## 1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
----------	--	----------------------------------

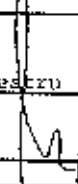

## 2. Arendas al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendas	Domiciliul/sediul
SC FRANCONIA GAMMA SRL	loc. TIMISOARA, str. PETRE ISPIRESCU, nr. 1, bl. T22, et. 3, ap. 14, jud. TIMIȘ

## 3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume vecini	Domiciliul/sediul
1	SURDESCU AUREL	loc. GIRDOVAT, jud. CARAS-SEVERIN
2	MUTILA IONITA	loc. BANIA, jud. CARAS-SEVERIN

## 4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar, Balan Silvestru 	L.S.	Secretar primarie Marin Pavel 
---	------	---

NOTA

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat

Registrul de evidenta  
 Nr. 43 din 5.03.2020

## OFERTA DE VANZARE TEREN

 1. Subsemnatul 1) SIPOS BORIN GHEORGHE CNP \_\_\_\_\_

 avand adresa de comunicare in : localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
 nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
 telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

 2. Subsemnata 1) SIPOS SIMONA IOANA CNP \_\_\_\_\_

 avand adresa de comunicare in : localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
 nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
 telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

 vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,3600 (ha), la pretul de 5.369,95 LEI ( cinci mii treisutesaizecisi noua lei si cincibani ) 2)

Conditiiile de vânzare sunt urmatoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3) (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parceala (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BANIA/CARAS-SEVERIN	0,3600	31237	31237	5	1489/2	fanote	
Verificat primarie 4)								

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penai, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt roale, corecte si complete.

Vanzator / Inputernicit,

SIPOS BORIN GHEORGHE
SIPOS SIMONA IOANA

Semnatura

Data

5.03.2020

## NOTE:

- câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomnole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fânecole, serale, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu "x" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul (*): CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. <u>43/3</u> din <u>05/03/2020</u> (*)
Unitatea administrativ-teritoriala(*) BANIA	

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune  
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ce urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SIFOS SCRIN GHEORGHE și SIFOS SIMONA ICANA în calitate de vânzatori, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoană juridică/juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

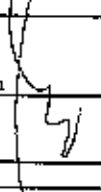
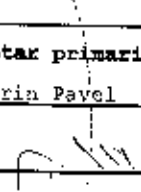
**2. Arendas ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendas	Domiciliul/sediul
SC FRANCONIA GAMMA SRL	loc. TIMISOARA, str. PETRE ISPIRESCU, nr.1, bl. T23, et.3, ap.14, jud. TIMIS

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui oferta de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume vecini	Domiciliul/sediul
1	PEIA MAXIM	loc. GIREOVAT, jud. CARAS-SEVERIN
2	PEIA VALERIA	loc. BANIA, jud. CARAS-SEVERIN

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

Primar, <u>Balan Silvestru</u> 	L.S.	Secretar primarie <u>Marin Pavel</u> 
--	------	--

NOTA

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat



**OFERTA DE VANZARE TEREN**1. Subsemnatul 1) SIPOS SORIN GHEORGHE CNP \_\_\_\_\_avand adresa de comunicare in : localitatea TIMISOARA, str \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_2. Subsemnata 1) SIPOS SIMONA IOANA CNP \_\_\_\_\_avand adresa de comunicare in : localitatea TIMISOARA, str \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,4600 (ha), la pretul de 6.860,45 LEI ( sase mii opt sute saizecileisipatruzeciisicincibanii ) 2)

Conditiiile de vânzare sunt urmatoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3) (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/ lot (**)	Numar parcels (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BANIJA/CARAS-SEVERIN	0,4600	31123	31123	20b	2432	arabil	
Verificat primarie 4)								

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator / Imputernicit,

SIPOS SORIN GHEORGHESIPOS SIMONA IOANA

Semnatura

Data

5.03.2020

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa in cifre si litere.

3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, gasunile, cânotele, serale, solarele, rasadnitatele si altele asemenea, acolo cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piacicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala(*) BANIA	Nr. 44/3 din 05/03/2020 (*)

**LISTA**

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune  
asupra ofertei de vânzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vânzare depuse de SIFOS SORIN GHEORGHE si SIFOS SIMONA IOANA in calitate de vânzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vânzare au fost identificati urmatozii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vânzare a fost inregistrata**

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/ persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/rezidenta/sediul
----------	---	-----------------------------------

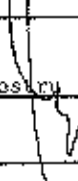
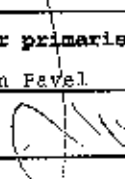
**2. Arendas al terenului a carui oferta de vânzare a fost inregistrata**

Nume si prenume arendas	Domiciliul/sediul
SC FRANCONIA GAMMA SRL	loc.TIMISOARA, str.PETRE ISPIRESCU, nr.1, bl.722, et.3, ap.14, jud.TIMIS

**3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vânzare-cumparare a fost inregistrata**

Nr. crt.	Nume si prenume vecini	Domiciliul/sediul
1	CIORTZE NICOLAE	loc.GIRBOVAT, jud.CARAS-SEVERIN
2	LOPATITA GHEORGHE	loc.BANIA, jud.CARAS-SEVERIN

**4. Statul român, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului**

Primar, Balan Silvestru 	L.S.	Secretar primarie Maria Pavel 
---	------	---

NOTA  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

Registrul de evidenta  
 Nr. 45 din 5.03.2020

## OFERTA DE VANZARE TEREN

1 Subsemnatul 1) SIPOS BORIN GHEORGHE CNP \_\_\_\_\_
 avand adresa de comunicare in :localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
 nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetului/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
 telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_
2 Subsemnata 1) SIPOS SIMONA IOANA CNP \_\_\_\_\_
 avand adresa de comunicare in :localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
 nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetului/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
 telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

 vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,5500 (ha), la pretul de 8.202,71 LEI ( optmiiidousuteedolleisaisaptezeceisibunubani ) 2)

Conditii de vânzare sunt urmatoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3) (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BANIA/CARAS-SEVERIN	0,5500	31129	31129	-	1367/3	arabil	
Verificat primarie 4)								

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator / Imputernicit,

SIPOS BORIN GHEORGHESIPOS SIMONA IOANA

Semnatura

Data

5.03.2020

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa in cifre si litere.

3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fânatele, serale, solarile, rasadnile sau altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Județul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritorială(*) BANIA	Nr. <u>45/3</u> din <u>05/03/2020</u> (*)

**LISTA****preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SIFOS SCRIN GHEORGHE si SIFOS SIMONA IOANA în calitate de vânzatori, pe baza informatiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificati urmatozii preemptori:

**1. Coproprietari si terenului a carui oferta de vânzare a fost înregistrata**

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/ persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se înregistreaza în registrul consatului	Adresa domiciliu/reesedinta/sedin
----------	---	-----------------------------------

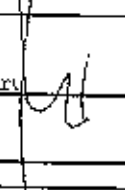
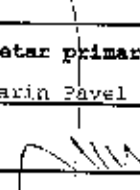
**2. Arendas al terenului a carui oferta de vânzare a fost înregistrata**

Nume si prenume arendas	Domiciliul/sediul
SC FRANCONIA GEMNA SRL	loc.TIMISOARA, str. PECEH ISPIRESCU, nr.1, bl.T22, et.3, ap.14, jud.TIMIS

**3. Proprietari vecini si terenului a carui oferta de vânzare-cumparare a fost înregistrata**

Nr. crt.	Nume si prenume vecini	Domiciliul/sediul
1	BURDULESCO VASILE	loc.GIRBOVAT, jud.CARAS-SEVERIN
2	CIGRIUȚ MARIA	loc.BANIA, jud.CARAS-SEVERIN

**4. Statul român, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului**

Primar, Balan Silvestru 	L.S.	Secretar primaria Maria Pavel 
---	------	---

NOTA

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat

## OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnatul 1) SIPOS SORIN GHEORGHE CNP \_\_\_\_\_avand adresa de comunicare in : localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_2. Subsemnata 1) SIPOS SIMONA IOANA CNP \_\_\_\_\_avand adresa de comunicare in : localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,2000 (ha), la pretul de 2.982,81 LEI ( doi mii nouasuteoptzeci si doi lei si optzeci si unu bani ) 2)

Conditii de vânzare sunt următoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriya de folosinta 3) (**)	Obs.
	Crasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carta funciara (**)	Numar tarla/ lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BANIA/CARAS-SEVERIN	0,2000	31191	31191	31A	1577/1	Faneta	
Verificat primarie 4)								

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator / Imputernicit,

SIPOS SORIN GHEORGHESIPOS SIMONA IOANA

Semnatura

Data

5.03.2020

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoriya de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, seroale, solazarele, rasadnitate si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajările piscicole si de irigații funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Județul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritorială (*) BANIA	Nr. 46/3 din 05/03/2020 (*)

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune  
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SIFOS SORTIN GEORGHE și SIFOS SIMONA IOANA în calitate de vânzatori, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu

**2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendaș	Domiciliul/sediul
SC FRANCONIA GAMMA SRL	loc. TIMISOARA, str. PETRE ISPIRESCU, nr.1, bl. 22, et.3, ap.10, jud. TIMIS

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume vecini	Domiciliul/sediul
1	SCRULESCU DANILA	loc. GIRBOVAT, jud. CARAS-SEVERIN
2	CIORTUZ DENILA	loc. BANIA, jud. CARAS-SEVERIN

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

<b>Primar,</b> Balan Silvestru 	L.S.	<b>Secretar primarie</b> Marin Pavel 
--	------	--

NOTA

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

47

Registrul de evidenta,  
Nr. 47 din 5.03.2020

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

**1 subsemnatul 1)** SIPOS BORIN GHEORGHE CNP \_\_\_\_\_  
avand adresa de comunicare in :localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

**2 subsemnata 1)** SIPOS SIMONA IOANA CNP \_\_\_\_\_  
avand adresa de comunicare in :localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,8800 (ha), la pretul de 13.126,08 LEI ( treisprezecemiosutdouazeciisaseleisioptbani ) 2)

Conditile de vânzare sunt urmatoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3) (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/ lot (**)	Numar parceta (**)		
Se completeaza de catre vanzator	BANTA/CARAS-SEVERIN	0,8800	31240	31240	28	1618/2a	arabil	
Verificat primarie 1)								

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 285/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completari ulterioare, declaram ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator / Imputernicit,

SIPOS BORIN GHEORGHE

SIPOS SIMONA IOANA

Semnatura

Data

5.03.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completeaza în cazul în care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomierii, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fângetele, serale, solarale, rasadnitele si altele asemenea; cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pesunile împadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciara, darurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile în care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Județul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritorială(*) BANIA	Nr. <u>47/3</u> din <u>05/03/2020</u> (*)

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune  
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SIVOS SORIN GHEORGHE și SIVOS SIMONA IOANA în calitate de vânzatori, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Conținut persoane/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediul

**2. Arendas al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendas	Domiciliul/sediul
SC FRANCONIA GRAMA SRL	loc. IIMISOARA, str. PETRE ISPIRESCU, nr.1, bl. T22, et.3, ap.14, jud. IIMIS

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume vecini	Domiciliul/sediul
1	SERULESCU	loc. GERHOVAT, jud. CARAS-SEVERIN
2	COCA IOSIF	loc. BANIA, jud. CARAS-SEVERIN

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

<p align="center">Primar,</p> <p align="center">Balan Silvestru</p> <p align="center">L.S.</p>	<p align="center">Secretar primarie</p> <p align="center">Marin Pavel</p>
--	---

NOTA

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat



Registrul de evidenta  
 Nr. 48 din 5.03.2020

## OFERTA DE VANZARE TEREN

1. Subsemnatul 1) SIPOS SCORIN GEORGHE CNP \_\_\_\_\_
 avand adresa de comunicare in : localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
 nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
 telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_
2. Subsemnata 1) SIPOS SIMONA IOANA CNP \_\_\_\_\_
 avand adresa de comunicare in : localitatea TIMISOARA str \_\_\_\_\_  
 nr \_\_\_\_\_ bl \_\_\_\_\_ sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap \_\_\_\_\_ judetul/sectorul TIMIS codul postal \_\_\_\_\_  
 telefon \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

 vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,3200 (ha), la pretul de 4.773,12 LEI (patrunisaptesutesaptezecisitreileisidoisprezocobani ) 2)

Conditiiile de vânzare sunt urmatoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3) (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	RANIA/CARAS-SEV ERIN	0,3200	31244	31244	28	1619/1	fanata	
Verificat primarie 4)								

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declarăm ca datelo sunt reale, corecte si complete.

Vanzator / Imputernicit,

SIPOS SCORIN GEORGHESIPOS SIMONA IOANA

Semnatura

Data

5.03.2020

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completeaza în cazul în care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si dusi, pasunile, fânsetele, sorele, solarole, recadnitatele si altele asemenea, calu cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de îmbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile în care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. <u>48/3</u> din <u>05/33/2020</u> (*)
Unitatea administrativ-teritoriala(*) BANJA	

## LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune  
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SIPOS SORIN GHORGHE și SIPOS SIMONA IOANA în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/ persoane juridică/juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediul
----------	---	-----------------------------------

**2. Arendaș ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendaș	Domiciliul/sediul
SC FRANCONIA GAMMA SRL	loc. TIMISCARA, str. PETRE ISPIRESCU, nr.1, Bl. T22, et. 3, ap. 14, jud. TIMIS

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui oferta de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume vecini	Domiciliul/sediul
1	SURDESCU VASILE	loc. GINBOVAT, jud. CARAS-SEVERIN
2	GOGA IOSIF	loc. BANJA, jud. CARAS-SEVERIN

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

Primar, <u>Balan Silvestru</u>   	L.S.	Secretar primărie <u>Marin Pavel</u>   
---	------	---

NOTA

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat