



ROMANIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
Comuna BĂNIA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii cererii de intabulare în Cartea Funciară a imobilului „Gârbovăț-Valea Satului”, proprietate publică a comunei Bănia

Consiliul local al comunei Bănia întrunit în ședință ordinară;

Văzând referatul de aprobare al primarului comunei Bănia, raportul compartimentului contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului și avizele comisiei de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Bănia;

Luând în considerare planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de Vinu Petrișor, certificat de autorizare seria CC nr. 101.

Văzând „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bănia”, însușit de Consiliul Local al comunei Bănia prin Hotărârea nr. 10 din 27.04.2001 cu completările și modificările ulterioare, atestat prin anexa nr. 11, la Hotărârea Guvernului nr. 532 din 30.05.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 610/2006 și Hotărârea Guvernului nr. 676/2011, poz. nr. 23.

Luând în considerare prevederile art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile art. 858 - 865 din Titlul IV – Proprietatea publică și următoarele din Legea nr. 287/2009 R, privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare și prevederile art. 286 al.(4) și Anexa nr. 4 pct. 1 la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 41 al.(5) teza a II-a din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama de art.156 alin. (4) din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptivitate și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 196 al.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1 - Se aprobă depunerea cererii de intabulare în Cartea Funciară a imobilului „Gârbovăț-Valea Satului”, proprietate publică a comunei Bănia, în suprafață de 11550 m.p., conform planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de Vinu Petrișor, anexa care face parte integrantă din prezenta, după cum urmează:

Nr. crt.	Denumire	Nr. parcela	Suprafața -mp-	Observații
1	„Gârbovăț-Valea Satului”- Lot 1	2317/1-2302/1	11550	Lot nr. 1 din „Izlazul comunal Gârbovăț” - poz nr. 23 din „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bănia” aprobat prin HG nr. 532/2002

Art.2 - După înscrierea în Cartea Funciară a bunului imobil prevăzut la art. 1, se va proceda la modificarea și completarea corespunzătoare a inventarului domeniului public al comunei Bănia în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 392 din 14 mai 2020.

Art. 3 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Bănia, care va semna toate actele necesare realizării obiectivului prevăzut la art.1 și art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 4 - Prezenta hotărâre se va comunica primarului comunei Bănia, Instituției Prefectului județului Caraș-Severin și se va publica prin afișare la sediul Primăriei din comuna Bănia

Bănia la 23.05.2022
Nr.33



Președintele de ședință

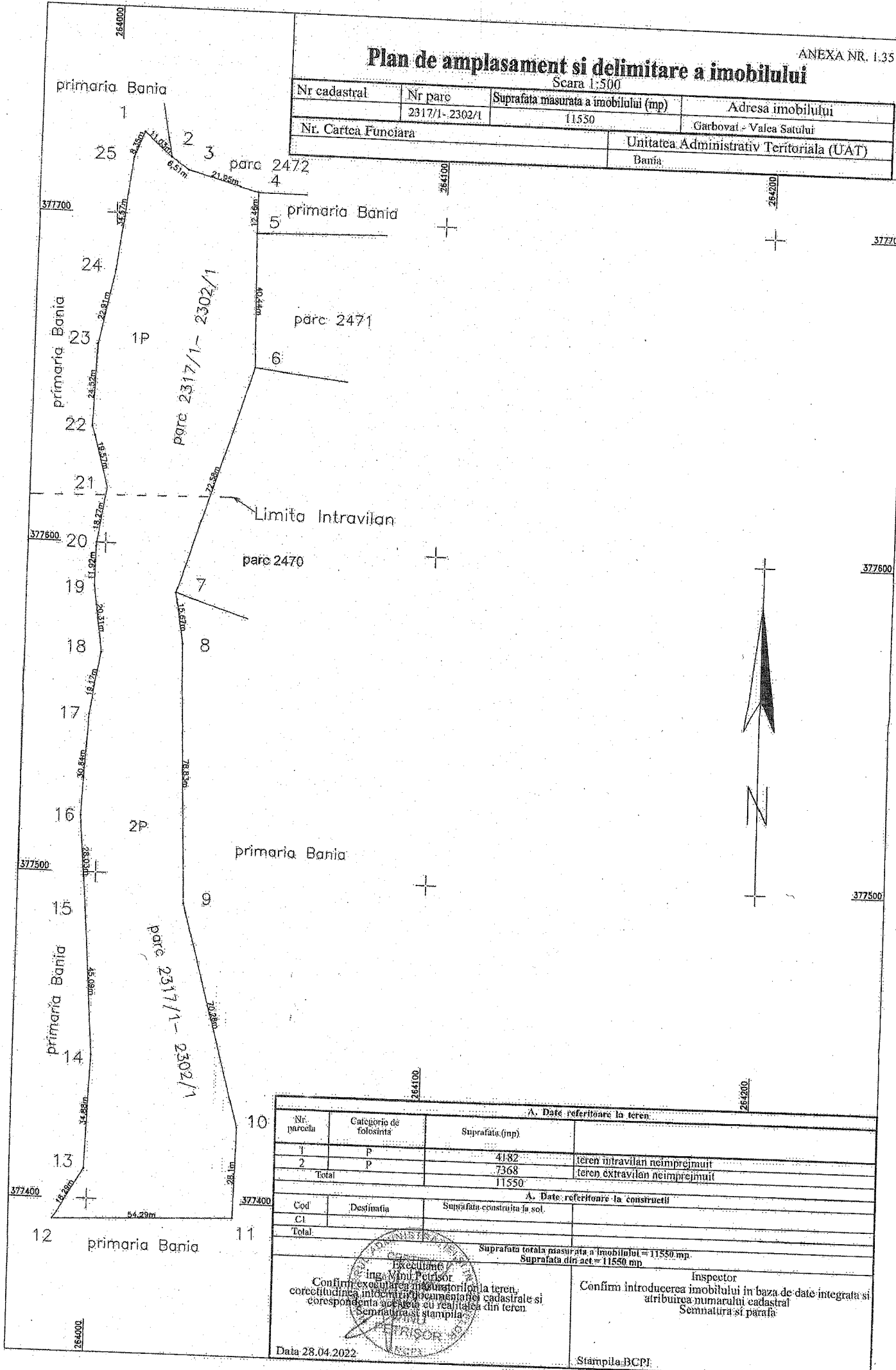
Florin-Lazăr Pirciu

Contrasemnează
Secretarul General
Pavel Marin

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr cadastral	Nr parc	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2317/1-2302/1	11550	Garbovat - Valca Satului
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
		Bania	



A. Date referitoare la teren:			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	
1	P		
2	P	4182	teren intravilan neimprejuit
Total		7368	teren extravilan neimprejuit
		11550	

A. Date referitoare la constructii:		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol
CI		
Total:		

Suprafata totala masurata a imobilului = 11550 mp.	
Suprafata din act = 11550 mp.	

<p>Ing. Mariu Petrisor</p> <p>Confirm exosularea terenului pe teren, corectitudinea informatiilor cadastrale si corespondenta actului cu realitatea din teren.</p> <p>Semnatura si stampila</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p>
---	--

Data 28.04.2022

Stampila: BCPI