



HOTĂRÂRE

**privind inventarierea anuală a bunurilor care alcătuiesc
domeniul public și privat al comunei Bănia,**

Consiliul local al comunei Bănia întrunit în ședință ordinară;

Văzând referatul de aprobare al primarului comunei Bănia, raportul compartimentului contabil din cadrul aparatul de specialitate al primarului și avizele comisiei de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Bănia;
Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 532 din 30.05.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caras-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caras-Severin cu modificările aduse prin Hotărârea Guvernului nr. 610/2006 și Hotărârea Guvernului nr. 676/2011.

Luând în considerare prevederile art. III din OUG nr. 61 din 30 aprilie 2020 privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile art. 3 din Normelor Tehnice din 14 mai 2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor

În temeiul prevederilor art. 289 și art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 al.(2) lit. „d” și al. (7) lit. „a”, art. 139 al.(1) și al.(3) și art. 196 al.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1 - Inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Bănia se va efectua anual în perioada 10 octombrie – 10 decembrie a fiecărui an, de către o comisie specială de inventariere numită prin dispoziția primarului, iar rezultatele inventarierii se vor publica pe pagina www.primariabania.ro cel mai târziu până la data de 20 decembrie a anului respectiv.

Art. 2 – (1) Prin derogare de la prevederile art. 1, în anul 2020, inventarierea bunurilor prevăzute la art. 1 se va face în conformitate cu prevederile Normelor Tehnice din 14 mai 2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, proiectul de hotărâre fiind finalizat până cel mai târziu la data de 1 martie 2021, iar publicarea inventarului pe pagina www.primariabania.ro, se va face în termen de 20 de zile lucrătoare de la data adoptării hotărârii de către consiliul local.

(2) Proiectul hotărârii prevăzut la al.(1), la care se vor anexa acte doveditoare ale dreptului de proprietate, însoțite de extrase de carte funciară, din care să reiasă înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară și faptul că bunul în cauză nu este grevat de sarcini și/sau după caz, de alte documente prevăzute de lege se va comunica ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice, în termen de 10 zile lucrătoare de la data inițierii.

(3) Proiectul de hotărâre se va supune dezbaterii și aprobării consiliului local al comunei Bănia în prima ședință ordinară a consiliului local Bănia, convocată după data:

- a. luării la cunoștință despre punctul de vedere al ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice, dacă ministerul nu sesizează aspecte care contravin prevederilor legale în vigoare;
- b. expirării termenului de 45 de zile de la data luării la cunoștință despre punctul de vedere al ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice, dacă ministerul sesizează aspecte care contravin prevederilor legale în vigoare, în termenul de 45 de zile efectuându-se de către autoritatea locală modificările corespunzătoare.
- c. după expirarea termenului de 60 zile de la înregistrarea comunicării către ministerul cu atribuții în domeniul administrației publice, dacă acesta nu transmite un punct de vedere, ceea ce echivalează cu lipsa oricărei obiecțiuni asupra celor solicitate.
- d. termenele prevăzute la al.(3) al prezentului articol se întrerup pe perioada instituirii stării de asediu sau a stării de urgență, după caz.

Art. 3 – Până la termenul prevăzut la art. 2 al. (1), prin grija autorității executive se vor întocmi demersuri pentru înscrierea în Cartea Funciară a imobilelor:

a) incluse în Hotărârea Guvernului nr. 532 din 30.05.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin cu modificările aduse prin Hotărârea Guvernului nr. 610/2006 și Hotărârea Guvernului nr. 676/2011, care nu au fost înscrise în Cartea Funciară.

b) bunuri declarate de uz sau de interes public local prin hotărâri ale consiliului local Bănia, anterior intrării în vigoare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 care nu au fost înscrise în Cartea Funciară;

c) bunuri care implică modificare în inventarul atestat prin hotărâre a Guvernului și/sau completat.

Art. 4 – Comisia de inventariere are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Bănia în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

Art. 5 – Inventarul prevăzut la art. 1 se aprobă prin hotărâre a consiliului local al comunei Bănia.

Art. 6 - Prezenta hotărâre se va comunica primarului comunei Bănia, Instituției Prefectului județului Caraș-Severin și se va publica pe pagina;

Bănia la 28.05.2020
Nr. 35



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ioan Tincu

Contrasemnează
Secretar General
Pavel Marin



REFERAT DE APROBARE

Referitor la proiectul de hotărâre privind inventarierea anuală a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Bănia,

Primarul comunei Bănia, în calitate de inițiator al proiectului de mai sus, în conformitate cu prevederile art. 136 al.(2) și al. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Luînd în considerare următoarele prevederi legale în vigoare și alte documente relevante:

- Hotărârea Guvernului nr. 532 din 30.05.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caras-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caras-Severin cu modificările aduse prin Hotărârea Guvernului nr. 610/2006 și Hotărârea Guvernului nr. 676/2011.

- art. III din OUG nr. 61 din 30 aprilie 2020 privind completarea <LLNK 11996 7 13 2S1 0 57>Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea <LLNK 12019 57182 321 0 74>Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- prevederile art. 3 din Normelor Tehnice din 14 mai 2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor

- art. 289 și art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând și - art. 129 al.(2) lit. „d” și al. (7) lit. „a”, art. 139 al.(1) și al.(3) și art. 196 al.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

INIȚIEZ

Prezentul proiect de hotărâre prin care propun ca inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Bănia să se efectueze anual în perioada 10 octombrie – 10 decembrie a fiecărui an, de către o comisie specială de inventariere numită prin dispoziția primarului, iar rezultatele inventarierii să se publice pe pagina www.primariabanania.ro cel mai târziu până la data de 20 decembrie a anului respectiv.

Prin derogare de la prevederile art. 1 din proiect, în anul 2020, inventarierea bunurilor prevăzute la art. 1 se va face în conformitate cu prevederile Normelor Tehnice din 14 mai 2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, proiectul de hotărâre fiind finalizat până cel mai târziu la data de 1 martie 2021.

Proiectul hotărârii, la care se vor anexa acte doveditoare ale dreptului de proprietate, însoțite de extrase de carte funciară, din care să reiasă înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară și faptul că bunul în cauză nu este grevat de sarcini și/sau după caz, de alte documente prevăzute de lege se va comunica ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice, în termen de 10 zile lucrătoare de la data inițierii.

Proiectul de hotărâre se va supune dezbaterii și aprobării consiliului local al comunei Bănia în prima ședință ordinară a consiliului local Bănia, convocată după data:

luării la cunoștință despre punctul de vedere al ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice, dacă ministerul nu sesizează aspecte care contravin prevederilor legale în vigoare;

expirării termenului de 45 de zile de la data luării la cunoștință despre punctul de vedere al ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice, dacă ministerul sesizează aspecte care contravin prevederilor legale în vigoare, în termenul de 45 de zile efectuându-se de către autoritatea locală modificările corespunzătoare.

bupă expirarea termenului de 60 zile de la înregistrarea comunicării către ministerul cu atribuții în domeniul administrației publice, dacă acesta nu transmite un punct de vedere, ceea ce echivalează cu lipsa oricărei obiecțiuni asupra celor solicitate.

termenele prevăzute la lit. „a”-„c” se întrerup pe perioada instituirii stării de asediu sau a stării de urgență, după caz.

De asemenea, se propune ca până la termenul prevăzut la art. 2 al. (1), din proiect, prin grija autorității executive se vor întocmi demersuri pentru înscrierea în Cartea Funciară a imobilelor:

incluse în Hotărârea Guvernului nr. 532 din 30.05.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caras-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caras-Severin cu modificările aduse prin Hotărârea Guvernului nr. 610/2006 și Hotărârea Guvernului nr. 676/2011, care nu au fost înscrise în Cartea Funciară.

bunuri declarate de uz sau de interes public local prin hotărâri ale consiliului local Bănia, anterior intrării în vigoare a <LLNK 12019 57182 331 0 46>Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 care nu au fost înscrise în Cartea Funciară;

bunuri care implică modificare în inventarul atestat prin hotărâre a Guvernului și/sau completat.

Comisia de inventariere are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Bănia în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective. Față de cele de mai sus propun consiliului local aprobarea proiectului de hotărâre pe care îl apreciez ca fiind legal și oportun, în forma în care a fost prezentat, fără modificări.

Bănia la 22.05.2020

**INIȚIATOR
PRIMAR
Bălan Silvestru**



RAPORT

de specialitate al compartimentului de resort referitor la proiectul de hotărâre privind inventarierea anuală a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Bănia,

Subsemnatul(a) Pavel Marin, având funcția de Secretar general în aparatul de specialitate al primarului comunei Bănia

În conformitate cu prevederile art. 136 al.(3) lit. „a” și al. (8) lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Azi, 22.05.2020 am analizat proiectul de hotărâre privind inventarierea anuală a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Bănia,

Proiectul de hotărâre privind inventarierea anuală a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Bănia, se întemeiază pe următoarele documente și prevederi legale:

- Hotărârea Guvernului nr. 532 din 30.05.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caras-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caras-Severin cu modificările aduse prin Hotărârea Guvernului nr. 610/2006 și Hotărârea Guvernului nr. 676/2011.

- art. III din OUG nr. 61 din 30 aprilie 2020 privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- prevederile art. 3 din Normelor Tehnice din 14 mai 2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor

- art. 289 și art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cele propuse prin proiectul de hotărâre de către inițiator, intră în competența teritorială și materială a autorității publice locale deliberative în conformitate cu

- art. 129 al.(2) lit. „d” și al. (7) lit. „a”, art. 139 al.(1) și al.(3) și art. 196 al.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

.Față de cele de mai sus, în baza analizei făcute, în temeiul prevederilor art. 136 al.(3) lit. „a” și al. (8) lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prin prezentul raport de specialitate, apreciez că sunt îndeplinite condițiile legale pentru aprobarea de către Consiliul Local al comunei Bănia a proiectului de hotărâre privind inventarierea anuală a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Bănia, pe care îl

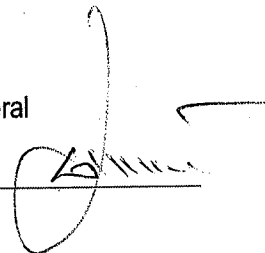
AVIZEZ FAVORABIL

și în baza verificării și analizării proiectului de hotărâre, propun consiliului local a-l aproba în forma propusă de inițiator, fără modificări.

Data: 22.05.2020

Semnătura
Secretar general

Pavel Marin



ROMANIA,
JUDETUL CARAS-SEVERIN
COMUNA BANIA – CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE

Activități economico-financiare, administrarea domeniului public și privat

Nr. 1744 / 22.05.2020

AVIZ

Referitor la proiectul de hotărâre privind inventarierea anuală a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Bănia,

Comisia de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Bănia, întruniți în plen la invitația președintelui comisiei, am luat în discuție proiectul de hotărâre privind inventarierea anuală a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Bănia,

Proiectul de hotărâre se întemeiază pe următoarele acte și prevederi legale:

- Hotărârea Guvernului nr. 532 din 30.05.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caras-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caras-Severin cu modificările aduse prin Hotărârea Guvernului nr. 610/2006 și Hotărârea Guvernului nr. 676/2011.

- art. III din OUG nr. 61 din 30 aprilie 2020 privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- prevederile art. 3 din Normelor Tehnice din 14 mai 2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor

- art. 289 și art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cele propuse intră în competența teritorială și materială a autorității publice locale deliberative în conformitate cu

- art. 129 al.(2) lit. „d” și al. (7) lit. „a”, art. 139 al.(1) și al.(3) și art. 196 al.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În urma discuțiilor articol cu articol, conform prevederilor art. 125 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, comisia de specialitate

AVIZEAZĂ FAVORABIL

Proiectul de hotărâre privind inventarierea anuală a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Bănia,

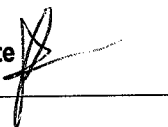
Față de cele de mai sus propunem consiliului local aprobarea în forma în care a fost prezentat de initiator, fără modificări.

Avizul a fost adoptat cu un nr. de 3 voturi PENTRU și un nr. de 0 voturi CONTRA.

Amendamente și propuneri pe marginea proiectului de hotărâre aprobate de comisie – nu a fost cazul ;

Data: 22.05.2020

Președinte
Ciortuz Lica



Secretar
Borozan Gheorghe



Membrii:

Surulescu Rozalia _____

Golîmba Florin-Octavian _____

COMUNA BĂNIA – CONSILIUL LOCAL - COMISIA DE SPECIALITATE

Amenajarea teritoriului si urbanism, Munca si protecție sociala, Juridica si de disciplină; învățământ, sănătate si familie, Protecție copii, tineret si sport, Activități social-culturale, sportive și de agrement; culte; apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor

Nr. 1745 din 22.05.2020**AVIZ**

Referitor la proiectul de hotărâre privind inventarierea anuală a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Bănia,

Comisia de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Bănia, întruniți în plen la invitația președintelui comisiei, am luat în discuție proiectul de hotărâre privind inventarierea anuală a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Bănia,

Proiectul de hotărâre se întemeiază pe următoarele prevederi legale:

-Hotărârea Guvernului nr. 532 din 30.05.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caras-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caras-Severin cu modificările aduse prin Hotărârea Guvernului nr. 610/2006 și Hotărârea Guvernului nr. 676/2011.

- art. III din OUG nr. 61 din 30 aprilie 2020 privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- prevederile art. 3 din Normelor Tehnice din 14 mai 2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor

- art. 289 și art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cele propuse intră în competența teritorială și materială a autorității publice locale deliberative în conformitate cu

- art. 129 al.(2) lit. „d” și al. (7) lit. „a”, art. 139 al.(1) și al.(3) și art. 196 al.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În urma discuțiilor articol cu articol, conform prevederilor art. 125 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, comisia de specialitate

AVIZEAZĂ FAVORABIL

privind inventarierea anuală a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Bănia,

Față de cele de mai sus propunem consiliului local aprobarea în forma în care a fost prezentat de initiator, fără modificări.

Avizul a fost adoptat cu un nr. de 2 voturi PENTRU și un nr. de 0 voturi CONTRA.

Amendamente și propuneri pe marginea proiectului de hotărâre aprobate de comisie – nu a fost cazul ;

Data : 22.05.2020

PREȘEDINTE**SECRETAR**

Președinte Ciortuz Păun

Pirtea Dănilă

Membru: Velcotă Maria

ROMANIA,

JUDETUL CARAS-SEVERIN
 COMUNA BANIA – CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE
 Agricultură, Silvicultură, Protecția mediului;
 Gospodărie comunală

Nr. 1746 din 22.05.2020**AVIZ**

Referitor la proiectul de hotărâre privind inventarierea anuală a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Bănia,

Comisia de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Bănia, întruniți în plen la invitația președintelui comisiei, am luat în discuție proiectul de hotărâre privind inventarierea anuală a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Bănia,

Proiectul de hotărâre se întemeiază pe următoarele prevederi legale:

- Hotărârea Guvernului nr. 532 din 30.05.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caras-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caras-Severin cu modificările aduse prin Hotărârea Guvernului nr. 610/2006 și Hotărârea Guvernului nr. 676/2011.

- art. III din OUG nr. 61 din 30 aprilie 2020 privind completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- prevederile art. 3 din Normelor Tehnice din 14 mai 2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor

- art. 289 și art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cele propuse intră în competența teritorială și materială a autorității publice locale deliberative în conformitate cu

- art. 129 al.(2) lit. „d” și al. (7) lit. „a”, art. 139 al.(1) și al.(3) și art. 196 al.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În urma discuțiilor articol cu articol, conform prevederilor art. 125 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, comisia de specialitate

AVIZEAZĂ FAVORABIL

Proiectul de hotărâre privind inventarierea anuală a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Bănia,

Față de cele de mai sus propunem consiliului local aprobarea în forma în care a fost prezentat de initiator, fără modificări.

Avizul a fost adoptat cu un nr. de 3 voturi PENTRU și un nr. de 0 voturi CONTRA.

Amendamente și propuneri pe marginea proiectului de hotărâre aprobate de comisie – nu a fost cazul ;

Data: 22.05.2020

PREȘEDINTE
Țincu Ioan

Membri : Marin Nicolae

SECRETAR
Puia Iosif