



HOTARARE

Privind aprobarea închirierii locuinței cu nr. 127/c din imobilul „Bloc Specialiști (Post Poliție și locuințe)” din localitatea Bănia nr. 127, proprietate publică a comunei Bănia

Consiliul local al comunei Bania întrunit în ședința extraordinară de lucru;

Văzând expunerea de motive a primarului comunei Bănia, raportul de specialitate al compartimentului de resort și raportul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Bănia;

Având în vedere că locuința cu nr. 127/c, a fostului șef al postului de poliție Bănia, din imobilul cu nr. 127 din localitatea Bănia compus din Post Poliție și locuințe, aparține domeniului public al comunei Bănia;

Având în vedere necesitatea asigurării locuinței pentru noul șef de post al Poliției din comuna Bănia;

Văzând prevederile art. 2 lit. „e” și art.54 din Legea nr.114/ 11 octombrie 1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art. 1411 Cod Civil; prevederile art. 32 al.(1)și al.(2) din Normele Metodologice din 7 decembrie 2000 pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, precum și prevederile art. 28 al.(1) lit. „d” din Legea nr. 360/2006 privind Statutul politistului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 1 și art. 14 din Legea nr. 213/17.11.1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 36 al.(2) lit. „c” și al.(5) lit.”a”; art. art. 45 al.(3) și art. 115 al.(1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată în anul 2007, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1 - Se aprobă închirierea locuinței cu nr. 127/c din imobilul „Bloc specialiști” (Post Poliție și locuințe) – localitatea Bănia, începând cu data încetării contractului de închiriere încheiat cu fostul șef al postului de Poliție Bănia, ca urmare a schimbării locului de muncă.

Art.2 - Închirierea locuinței prevăzute la art. 1 se va face pe o perioadă de cel mult 5 ani, ca locuință de intervenție, cu perceperea chiriei stabilite potrivit prevederilor legale, prin încheierea unui contract cu noul șef al Postului de Poliție, care va conține și clauze privind exploatarea bunului închiriat potrivit specificului acestuia și interesului public, obligativitatea achitării chiriei lunare datorate, precum și încetarea de drept a contractului în situația schimbării locului de muncă în altă localitate.

Art. 3 - Prezenta hotărâre se va publica prin afișare la sediul Primăriei comunei Bănia și se va comunica Instituției Prefectului județului Caraș-Severin, Serviciul pentru Verificarea Legalității Actelor și Contencios Administrativ;

**BANIA LA 13 iunie 2009
Nr. 37.**

PRESEDINTE DE SEDINTA

Surulescu Rozalia

**Contrasemnează
Secretar**